

共済組合だより



青花 花唐草文鉢/江西省景德镇窯

大阪市職員共済組合 組合会議員の異動について	1
国民年金第3号被保険者の各種手続きについて	2
組合員被扶養者の方へ（特定健診 受けましたか？）	4
健康相談室の利用について	5
退職後の健康保険について	6
任意継続に加入する手続について	7
整骨院・接骨院（柔道整復師）で確認しましょう！	8
クレジットカードで治療用装具や弱視治療メガネを購入した場合	9
平成20年10月より総務事務センターが稼動しています	9
特例による退職共済年金の支給について	10
年金額のめやす表	11
住宅貸付・災害貸付・介護住宅貸付の償還予定・償還履歴の確認について	12
ストップ・ザ「飲酒運転」!!	13

表紙

青花 花唐草文鉢 江西省景德鎮窯・「大明宣徳年製」青花銘
 明時代・宣徳期(1426～35) 高10.2cm、口径21.0cm、底径7.8cm
 大阪市立美術館蔵

花卉を外側面に大きく描いて菊花に見立て、内面は底面に枇杷折枝文を、側面に菊と山茶花（サザンカ）の花替わり唐草文を描くが、各々の文様は君子・多子・長生などの吉祥を表している。明清代には江西省景德鎮窯に宮廷用の陶磁器を専用に焼造する御器廠が置かれ、特に宣徳期には本器のような青花（染付）の優品が数多く生産された。

大阪市立美術館 常設展「東アジア美術の精華」

展示期間 平成21年1月6日(火)～2月11日(水・祝)

大阪市職員共済組合 組合会議員の異動について

平成20年12月2日付けで、大阪市職員共済組合組合会議員に異動がありましたので、次のとおりお知らせいたします。

大阪市職員共済組合組合会議員名簿

平成20年12月2日現在

任 命 議 員			互 選 議 員		
役 名	氏 名	所 属	役 名	氏 名	所 属
理 事 長	柏 木 孝	副市長	理 事	石 子 雅 章	建設局
理事長職務代理者	村 上 龍 一	総務局	〃	中 村 義 男	交通局
理 事	中 村 一 夫	総務局	〃	三 戸 一 宏	水道局
〃	松 尾 義 春	交通局	〃	山 下 博 司	北区役所
監 事	壺 阪 敏 幸	水道局	監 事	大 倉 英 子	市民局
議 員	長 田 和 宏	総務局	議 員	中 原 康 夫	環境局
〃	高 木 亨	環境局	〃	吉 田 隆 一	環境局
〃	小 山 可 比 児	消防局	〃	祭 原 秀 彦	消防局
〃	澤 田 宜 範	西淀川区役所	〃	中 山 久 雄	交通局
〃	岡 田 俊 樹	教育委員会事務局	〃	砂 田 昌 宏	住之江区役所
学識経験監事	谷川 昌司				

国民年金第3号被保険者の各種手続きについて

組合員に扶養されている20歳から60歳までの配偶者の年金加入制度は国民年金第3号被保険者とされており、資格を取得された時や資格を喪失（死亡のみ）された時、又、氏名・住所を変更された時は、次の手続きが必要となります。

資格取得

結婚・退職等の理由により、配偶者（組合員）の扶養となる場合は、国民年金第3号被保険者となり、手続きが必要です。

必要書類

- ・国民年金第3号被保険者資格取得届
- ・年金手帳（写しで可）
- ・続柄のわかる書類（住民票・戸籍抄本等）※
- ・収入のない事が証明できる書類（離職票、所得証明等）※
- ・国民年金第3号被保険者該当申立書（1ヶ月以上遡る場合）
- ・国民年金第3号被保険者特例措置該当期間登録届書（2年以上遡る場合）
- ・国民年金第3号被保険者該当・特例届けに係る所得状況等申立書
(5年以上遡る場合)

※扶養認定と同時に手続する場合は、省略することができます

資格喪失

国民年金第3号被保険者が死亡された時は、手続きが必要となります。

必要書類

- ・国民年金第3号被保険者資格喪失・死亡届
- ・年金手帳（写しで可）

住所変更

国民年金第3号被保険者の住所に変更があった時は、手続きが必要です。

必要書類

- ・国民年金被保険者住所変更届
- ・年金手帳（写しで可）

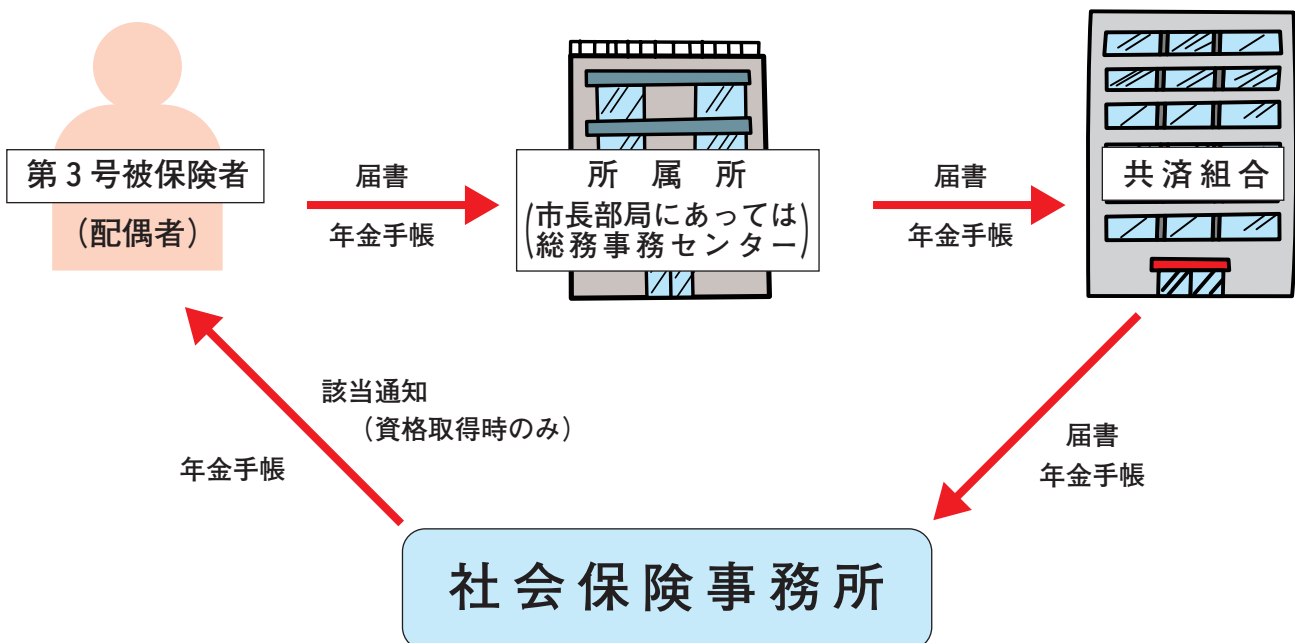
氏名・生年月日・種別変更

国民年金第3号被保険者の氏名・生年月日に変更があった時は、手続きが必要となります。

必要書類

- ・国民年金第3号被保険者氏名・生年月日・種別変更（訂正）届
- ・年金手帳（原本）

～手続きの流れ（イメージ図）～



※ 届出の際に添付した年金手帳は、社会保険事務所で処理が終わり次第、届書に書かれた第3号被保険者の住所地に直接郵送されます。

－組合員被扶養者の方へ－

特定健診 受けましたか？

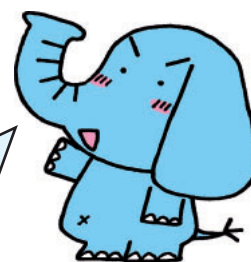


今年度から始まった特定健診。もうお済みですか？

特定健診受診券の有効期限は H21年3月31日 です。

特定健診の結果、特定保健指導に該当する方は、3月末までに特定保健指導を開始しなければなりません。特定健診結果が共済組合へ届き、特定保健指導をご利用できるようになるまでに、受診から2～3か月以上かかる場合があるため、特定保健指導がご利用できなくなる可能性があります。

お早めに受診をお願いします。



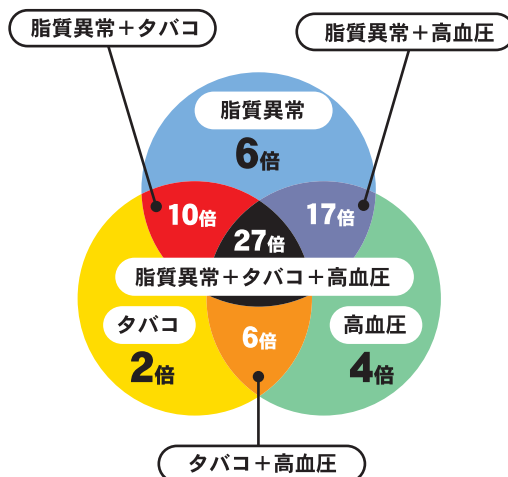
特定健診 まめ知識

特定健診は、メタボリックシンドローム（予備軍含む）を早期に見つけ、生活習慣を改善することで、糖尿病・脂質異常・高血圧などの動脈硬化性の病気を予防するための健診です。

動脈硬化性疾患の主な危険因子

- 高LDLコレステロール血症：140mg/dL以上
- 冠動脈疾患（狭心症、心筋梗塞）にかかったことがある
- 加齢 男性：45歳以上、女性：55歳以上
- 高血圧
- 糖尿病、もしくは糖代謝の異常がある
- タバコ
- 家族が冠動脈疾患（狭心症、心筋梗塞）にかかったことがある
- 低HDLコレステロール血症：40mg/dl未満
- 脳梗塞、閉塞性動脈硬化症にかかったことがある

動脈硬化性疾患の危険度



40歳代で危険因子を持たない人の冠動脈疾患の発症率を1としたときの危険度
Kannal WB, et al; Ann Int Med. 90; 85-91. 1979



これらの危険因子を重なって持つと、狭心症や心筋梗塞、脳梗塞などを引き起こす危険性が高くなります。健康で長生きするためには、まず特定健診を受けて、自分のからだの状態を知りましょう！



こんにちは！健康相談室です

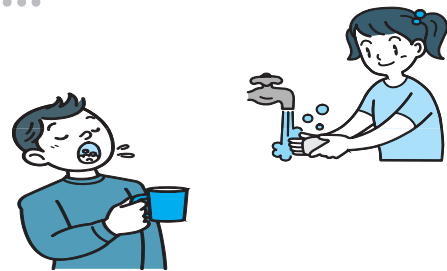


インフルエンザの予防接種はもう受けてましたか？

予防接種は、感染予防に有効で、感染しても軽くすむことが多いのです。
 しかし、インフルエンザの予防接種は1回の接種で、一生有効というわけではありません。
 インフルエンザウイルスは型が変わりやすく、毎年そのシーズンに、流行しそうなウイルスの型を予測して新しいワクチンが作られます。そのため、毎年新しいワクチンを接種する必要があるのです。

インフルエンザにかからないために…

- ★予防接種
- ★栄養と休養を充分とる
- ★人ごみを避ける
- ★適度な温度、湿度を保つ
- ★外出後の手洗いとうがいの励行
- ★マスクの着用



インフルエンザにかかったら…

流行期に高熱が出て「インフルエンザにかかったかな？」と思ったらすぐに近くの医療機関を受診しましょう。早く治療を開始すれば重症にならずにすむことがあります。



無理に仕事に出て、同僚にうつしたりしないように気をつけましょう。

健康相談室では医師・看護師・保健師・
 管理栄養士が相談に応じています。
 匿名での相談もOK、お気軽にご相談を…

【開設時間】

毎週 月～木 10～17時

※金・土・日・祝と年末年始はお休みです。

測定コーナー 充実！

血圧・血管年齢
 体脂肪・腹囲
 ★測定できます★

栄養計算できます！

食品分量モデル展示

利用対象者：組合員とその家族
 相談内容：症状・治療・検査・療養・薬剤・
 医療機関情報・その他医療情報
 に関する相談、健診結果等の
 疑問、特定健診・保健指導 など

相談方法：

- <電話> 相談専用電話に直接連絡
- <面接> 事前に相談専用電話に **要予約**
- <測定> 健康相談室に直接来室

昼休みも利用できます！
相談専用電話 06-6208-7599

退職後の健康保険について

大阪市退職後… あなたはどうされますか？		こんな方は	退職日の翌日	退職日から起算して 14日以内	退職日から起算して 20日以内	その後
事例 1	大阪市退職後、すぐに任意継続される方	大阪市職員 共済組合 任意継続	申請の期日は退職日から起算して20日以内			
事例 2	大阪市職員共済組合任意継続に加入したが、その後、再就職された方	大阪市職員 共済組合 任意継続	再就職先の健康保険			
事例 3	国民健康保険を選んだ方		国民健康保険 〈保険料・給付等についてはお住まいの各市町村にご確認ください。〉			
事例 4	ご家族が健康保険の被保険者資格をお持ちの方	ご家族の健康保険へ扶養申請				

※20年度 任意継続掛金の計算方法

20年度の任意継続掛金の上限額（1ヶ月分）は
 $321,000円(平均給料額) \times 97.5/1,000(短期掛金率) + 321,000 \times 10.0/1,000(介護掛金率)$
=34,507円（短期掛金+介護掛金）となります。

介護掛金については**40歳以上、65歳未満の方**が対象です。

また、退職時の給料額が321,000円未満の方については、上記の平均給料額のところに退職時の給料額を入れて、算出してください。

なお、**平均給料額と掛金率は毎年変更**されますので、ご注意ください。

任意継続に加入する手続きについて

1 資格要件

- ①本市に就職してから退職の日の前日までに1年以上の組合員資格があること。
- ②その退職の日から起算して、20日以内に任意継続を希望する旨を当組合に申し出ること。
- ③初めて払い込むべき任意継続掛金をその払込期日までに払い込むこと。

2 申請方法

「任意継続 資格取得申出書」をホームページ等から入手し、必要事項をご記入のうえ、当組合まで持参してください。（但し、年度末退職の場合についてはこの限りではありません。年度末退職の場合の任意継続の手続き方法については、後日お知らせします。）

3 必要なもの

- ・印鑑
- ・組合員証及び被扶養者証
- ・最低1ヶ月分の任意継続掛金

Q&A

Q1 共済組合の任意継続を再就職で喪失したあと、再就職先を退職した場合、もう一度、共済組合の任意継続に加入することはできますか？

A1 当組合の任意継続には再加入できません。再就職先の任意継続に加入できる場合もありますので、再就職先でご確認ください。

Q2 退職後、共済組合の任意継続に加入しました。その後、再就職しましたが、その就職先では短時間就労のため、健康保険の適用がありませんでした。このような場合、どうしたらよいですか？

A2 当組合の任意継続を続けるか、もしくは国民健康保険へ加入されるかを選択していただくこととなります。国民健康保険を選択していただく場合は、当組合に「任意継続組合員 資格喪失届」を提出していただき、当組合の任意継続の資格喪失後、お住まいの各市町村への手続きが必要です。

Q3 共済組合の任意継続に加入後、何らかの事情で国民健康保険に変更される場合、当組合へ「任意継続 資格喪失届」を提出してすぐに、国民健康保険に加入することはできますか？

A3 すぐに、国民健康保険に入ることはできません。組合員本人が希望して任意継続の資格を喪失する場合、当組合の任意継続の資格は「任意継続 資格喪失届」の提出月の末日まで残ることとなります。国民健康保険に加入される場合は、当組合の資格が喪失してから、お住まいの各市町村への手続きをしてください。

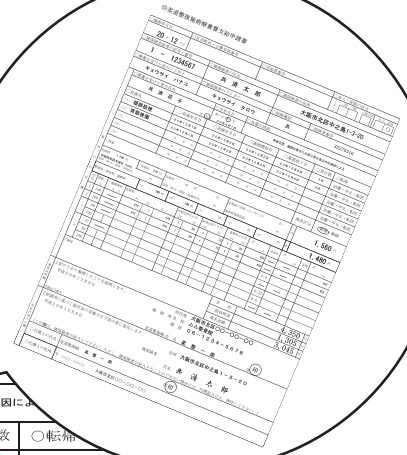
その他、ご不明な点がございましたら、医療給付係（06-6208-7593）までご連絡ください。

整骨院・接骨院(柔道整復師)で確認しましょう!

確認する事項

◎柔道整復施術療養費支給申請書

○施術年月日 20年12月分	○区市町村・公費負担番号	○受給者番号	○本人 ○高 ○低
○被保険者証等の記号・番号 1 - 1234567	○被保険者の氏名 共 済 太 郎	○被保険者の住所 大阪市北区中之島	
○療養を受けた者のフリガナ キョウサイ ハナコ	○被保険者のフリガナ キョウサイ タロウ	○保険種別 共	○保険者番号
○療養を受けた者の氏名 共 済 花 子		○生年月日 明・大・平 30年4月1日	○負傷の原因 業務災害、通勤災害または第三者行為以外の原因に
○負傷名	○負傷年月日	○初検年月日	○施術開始日
(1) 頸部捻挫	20年12月1日	20年12月2日	20年12月2日
(2) 背部挫傷	20年12月1日	20年12月2日	20年12月2日
(3)	年月日	年月日	年月日
○美日数	○転帰	○治療	
2日	治癒・中止・転院	2日	
2日	治癒・中止・転院	治癒・中	
○概要 ①負傷部位を確認しましょう。 治療箇所は、合っていますか?			
合計		4,350	円
一部負担金		1,305	円
請求金額		3,045	円
上記のとおり施術したことを証明します。 平成20年12月8日		所在地 大阪市北区〇〇-〇〇-〇〇	施 術 所 名 称 △△整骨院
登録記号番号		柔道整復師氏名 柔 整 一 郎	電 話 06-1234-5678
上記請求に基づく給付金の受領方を下記の者に委任します。 平成20年12月8日		住所 大阪市北区中之島1-3-20	被保険者 氏名 共 済 太 郎
(この欄は、被保険者が記入して下さい。ただし、被保険者が記入することができない場合には、代理記入の上、押印して下さい。)			
○代理人の氏名 柔道整復師 柔 整 一 郎		印	
○代理人の住所 〒〇〇〇-〇〇〇〇 大阪市北区〇〇-〇〇-〇〇		印	



②整骨院に通院した日数と同じですか?

③窓口で支払った金額と合っていますか?

④内容を確認した上で、自分で署名しましたか?

柔道整復師で施術を受けた後、内容を確認し、書類に署名をしていますか?

この書類は、本来、みなさんが共済組合に請求する保健給付金を、**柔道整復師がみなさんに代わり請求するための用紙**になります。記載された内容に誤りがあると、共済組合から柔道整復師への支払いが遅れる原因になりますので、よく確認した上で、ご自分で署名するようにしてください。

Point!

- ① 負傷箇所・治療箇所
- ② 通院日数
- ③ 一部負担金（窓口で支払った金額）
- ④ 署名（家族が患者の場合でも、組合員の名前を署名します）

また、通院が長引く場合は、**整形外科での治療や内科的要因（糖尿病による神経障害、高血圧や動脈硬化など）による治療が必要な場合**もあります。一度、病院などで医師の診察を受けてみましょう。

クレジットカードで治療用装具や弱視治療メガネを購入したら…

治療用装具や弱視治療メガネを購入した場合、組合員が一時的に費用の全額を支払い、後日、共済組合へ請求し、支払額の一部の払い戻しを受けることができます。このような給付を療養費といいます。また、療養費は、組合員がその費用を支払ったことに対して給付されるため、クレジットカードで支払った場合、共済組合へ請求を行う時の添付書類として、「クレジットカードの引き落とし明細等」が必要になります。なお、請求につきましても、実際に引き落としがあった後に請求していただくこととなりますので、ご注意ください。

クレジットカードで支払った場合の必要な書類

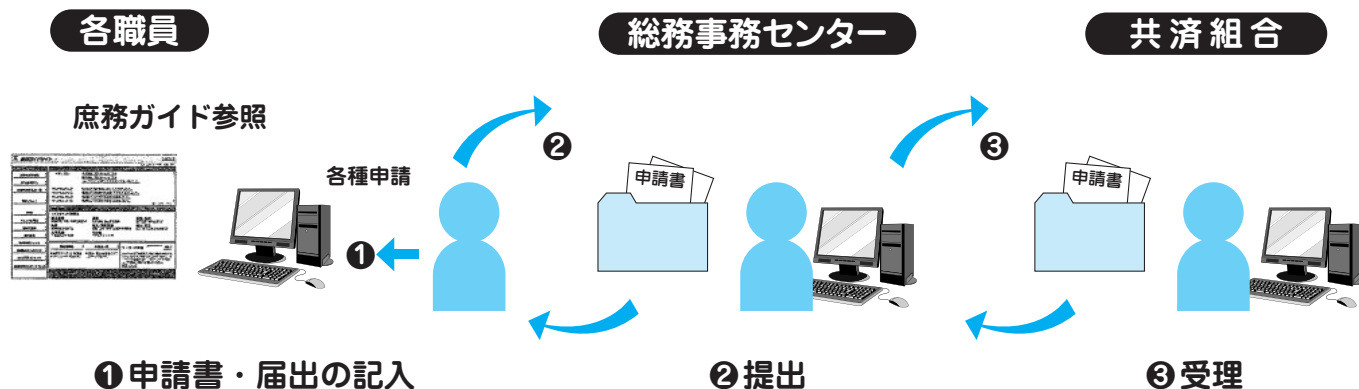
- ・療養費請求書
- ・医師の意見書
- ・装具装着証明書（弱視治療メガネ購入の場合は検査結果の添付が必要）
- ・領収明細など、購入内容の分かる書類
- ・クレジットカードの引き落とし明細など
- ・通帳の写しなど、実際の引き落としが分かる書類

※療養費は、組合員が負担した費用に対して支払われるため、クレジットカードの名義は組合員本人である必要があります。

平成20年10月より総務事務センターが稼働しています!

平成20年10月より、市長部局にあつては、各種手続きの受付窓口は総務事務センターとなります。

※交通局・水道局・工業研究所（派遣職員を除く）・各水防事務組合の各種手続きについては従来どおり変更はありません。



特例による退職共済年金の支給について

特例による退職共済年金は、次の「受給資格期間」と「支給開始年齢」の両方を満たした場合に支給されます。

1 受給資格期間

次のどちらかに該当する必要があります。

- ① 共済組合の組合員期間が25年(※)以上
- ② 共済組合の組合員期間（1年以上）と厚生年金保険等や国民年金の加入期間の合計が25年(※)以上

※ 国民年金の加入期間を含まない場合は、生年月日に応じ、表1の年数になります。

表1 受給資格期間の特例

生 年 月 日	年数
昭和27年4月1日以前	20年
昭和27年4月2日～28年4月1日	21年
昭和28年4月2日～29年4月1日	22年
昭和29年4月2日～30年4月1日	23年
昭和30年4月2日～31年4月1日	24年
昭和31年4月2日以後	25年

2 支給開始年齢

支給開始年齢については、表2の給料比例部分支給開始年齢から共済年金（給料比例部分）が支給され、満額支給開始年齢から、共済年金（定額部分）もしくは老齢基礎年金が加算されます。

ただし、昭和36年4月1日以前生まれの人で、障害等級3級以上の障害の状態にある人または組合員期間が44年以上ある人については、表2の給料比例部分支給開始年齢から共済年金（定額部分）が加算されます。

65歳から支給される老齢基礎年金については、退職共済年金とは別に社会保険庁から支給されます。

表2 退職共済年金の支給開始年齢

生年月日	給料比例部分 支給開始年齢	満額支給開 始年齢	退職共済年金のイメージ図
昭23.4.2～24.4.1	60歳	64歳	
昭24.4.2～28.4.1	60歳	65歳	
昭28.4.2～30.4.1	61歳	65歳	
昭30.4.2～32.4.1	62歳	65歳	
昭32.4.2～34.4.1	63歳	65歳	
昭34.4.2～36.4.1	64歳	65歳	
昭36.4.2～	65歳	65歳	

共済年金(給料比例部分)
 本来の退職共済年金

共済年金(定額部分)
 老齢基礎年金

※ なお特定消防職員の方は、上記表の生年月日より6年遅れのスケジュールとなります。

年金額のめやす表

(参考) 平均給料月額＝退職時給料月額×80%(※個人によって異なります)

昭和23年4月2日以降生まれの人

(単位:円)

平均給料月額	年齢(歳)	組 合 員 期 間					
		15年	20年	25年	30年	35年	40年
26万円	給料比例部分 支給開始年齢から	392,100	570,300	712,900	855,500	998,100	1,140,600
	満額支給 開始年齢から	689,300	966,500	1,208,200	1,449,800	1,691,400	1,933,100
28万円	給料比例部分 支給開始年齢から	422,300	614,200	767,700	921,300	1,074,800	1,228,400
	満額支給 開始年齢から	719,400	1,010,400	1,263,000	1,515,600	1,768,200	2,020,800
30万円	給料比例部分 支給開始年齢から	452,400	658,100	822,600	987,100	1,151,600	1,316,100
	満額支給 開始年齢から	749,600	1,054,300	1,317,800	1,581,400	1,845,000	2,108,500
32万円	給料比例部分 支給開始年齢から	482,600	701,900	877,400	1,052,900	1,228,400	1,403,900
	満額支給 開始年齢から	779,700	1,098,100	1,372,700	1,647,200	1,921,800	2,196,300
34万円	給料比例部分 支給開始年齢から	512,700	745,800	932,300	1,118,700	1,305,200	1,491,600
	満額支給 開始年齢から	809,900	1,142,000	1,427,500	1,713,000	1,998,500	2,284,000
36万円	給料比例部分 支給開始年齢から	542,900	789,700	987,100	1,184,500	1,381,900	1,579,400
	満額支給 開始年齢から	840,100	1,185,900	1,482,400	1,778,800	2,075,300	2,371,800
38万円	給料比例部分 支給開始年齢から	573,100	833,600	1,041,900	1,250,300	1,458,700	1,667,100
	満額支給 開始年齢から	870,200	1,229,800	1,537,200	1,844,600	2,152,100	2,459,500
40万円	給料比例部分 支給開始年齢から	603,200	877,400	1,096,800	1,316,100	1,535,500	1,754,800
	満額支給 開始年齢から	900,400	1,273,600	1,592,000	1,910,400	2,228,900	2,547,300
42万円	給料比例部分 支給開始年齢から	633,400	921,300	1,151,600	1,381,900	1,612,300	1,842,600
	満額支給 開始年齢から	930,500	1,317,500	1,646,900	1,976,200	2,305,600	2,635,000
44万円	給料比例部分 支給開始年齢から	663,600	965,200	1,206,500	1,447,700	1,689,000	1,930,300
	満額支給 開始年齢から	960,700	1,361,400	1,701,700	2,042,100	2,382,400	2,722,700
46万円	給料比例部分 支給開始年齢から	693,700	1,009,000	1,261,300	1,513,600	1,765,800	2,018,100
	満額支給 開始年齢から	990,900	1,405,200	1,756,600	2,107,900	2,459,200	2,810,500
48万円	給料比例部分 支給開始年齢から	723,900	1,052,900	1,316,100	1,579,400	1,842,600	2,105,800
	満額支給 開始年齢から	1,021,000	1,449,100	1,811,400	2,173,700	2,535,900	2,898,200

※ この年金額には加給年金は含まれておりません。

※ 給料比例部分の支給開始年齢、満額の支給開始年齢については、10ページ表2を参照してください。

住宅貸付・災害貸付・介護住宅貸付の償還予定・償還履歴の確認について

当組合で住宅資金の貸付を受けている方で、今後の償還予定や今までの償還履歴（過去5年分まで）を確認したい場合、事業係（06-6208-7544）にご連絡ください。

本人確認を行い、次の帳票を逡送便にて本人様あて送付します。

（ 償 還 表 ）

共済貸付金償還表（平成 年 月 日現在）								大阪府職員共済組合			
所属所 大阪市共済組合		氏名 キョウセイ タロウ		職員番号 99999999		貸付番号		貸付年月		最終償還年月	
月賦償還額(残額)		償還回数(残回数)		手当等償還額(残額)		償還回数(残回数)					
返済年月	残償還回数	償還区分	償還金(元利合計)	内利息	内元金	元金残高	(適用利率 年利 %)				

（ 償 還 履 歴 票 ）

共済貸付金等償還履歴表（平成 年 月 日現在）								大阪府職員共済組合	
所属所 大阪市共済組合		氏名 キョウセイ タロウ		職員番号 99999999		貸付番号		貸付年月	
貸付種類		償還回数		償還区分		元金残高		団信特約保険料	
返済年月	残償還回数	償還区分	償還金(元利合計)	内利息	内元金	元金残高	▲控除不能未収月 ※繰上返済された月		



ストップ・ザ「飲酒運転」!!

2007年9月に飲酒運転者に対する厳罰化、さらに飲酒運転ほう助行為者（運転者の周辺者）に対する罰則が強化されました。飲酒により身体に取り込まれたアルコールは判断力や注意力、運動能力を低下させます。飲酒運転は自分の意思。飲酒し運転することに「つい」や「うっかり」はありません。「飲んだら乗るな」、「乗るなら飲むな」を自分自身に徹底させてください。飲酒運転に対し、甘い考えでいると重大交通事故に……。飲酒運転の代償が大きいことを体験してからでは遅いのです。たとえ少量でも飲酒をしたら「運転をしない！」を肝に命じましょう。

飲酒運転 事件簿

事例

飲酒運転で7人死傷!! 友人宅で酒を飲み、車で帰宅する 途中の事故だった。

～危機意識を高めよう～

東京都で、A家族4人とB家族3人が乗った乗用車が、飲酒運転をしてハンドル操作を誤り、街路樹に激突して、運転していたBとAの子ども2人が死亡した。

2家族は、Bの自宅で酒を飲んだ後、Aの車で近くの飲食店へ行き、そこでもBは酒を飲んでおり、帰宅途中に街路樹に激突したものである。

裁判所は、車を提供したAに対して、Bが酒気帯びであることを知りながら、車を提供して同乗したとして懲役3年（保護観察付執行猶予5年）の有罪判決を言い渡した。

「もうさめた」は
「まだ残っている！」



この事故の問題点

①飲酒運転を軽く考えている

「自分が飲酒運転をしなければ、車を提供して運転を依頼しても捕まらないと」
考えてる

②飲酒運転がいかに重大な犯罪であり、危険な行為であるかを全く理解していない

③家族を事故に巻き込むことの危険性を考えていない



飲酒運転に対する意識を高めよう!

- ★お酒を飲んだら絶対に運転はしない
- ★お酒を飲んだ人には車を貸さない
- ★運転する人にはお酒を出さない。勧めない
- ★お酒を飲んだ人には運転をさせない

アルコールは簡単には抜けない!

体重60kgの人で、缶ビール1缶〔500ml〕（または、日本酒なら1合〔180ml〕、ウイスキーダブルなら1杯、焼酎なら0.6合〔110ml〕）のお酒を飲んだ場合、アルコールが体内から消えるまでには約3時間かかります。もちろん、体質的にお酒に弱い人や女性はもっと長い時間がかかります。

お酒を飲んだ日は、たとえ時間がたっても運転を避けましょう!

大切なご退職金の運用、じっくりお考えになりませんか？ リタイアメント・サポートプラン

[三菱UFJ信託銀行の退職金運用プラン・全3プラン]

期間中、下記各プランに適用される一定金額以上お預け入れいただいた場合、対象商品に金利を上乗せするプランです。

対象となる方 ★本プランは平成19年10月1日(月)～平成21年10月30日(金)までにご退職された退職者ご本人さまのみがご利用いただけます。
★退職所得の源泉徴収票、ご退職金をお受け取りになった口座の預金通帳など、ご退職されたことを確認できる書類をご提示いただけます。

対象となるご資金 ★対象となるご資金は新たなご資金※で以下に該当するものです(①②③合計かつ累計で上限1億円)。
①上記金利適用期間中に支給されるご退職金 ②他行にお預け入れのご退職金
③ ①または②以外にお預け入れいただける新たなご資金
※当社にお預け入れいただいている定期預金等の満期または中途解約資金、および過去に本プランにお預け入れいただいた資金を除きます。(本プラン金利適用期間中に当社からご出金されたご資金による本プランへのお預け入れはできません。)

- 下記の金利適用期間は平成20年10月1日(水)～平成21年10月30日(金)までとなります。
- 金利適用期間およびプラン内容の見直しを行う場合があります。
- 「円定期預金(プランA:預入期間6ヵ月)」の金利上乗せは、当初お預け入れ時のみの適用となります。初回満期日以降は下記金利上乗せは適用されません(ご継続後は満期時点の店頭表示金利^(注)を適用いたします)。

プランA 同時お申し込み

円定期預金(預入期間6ヵ月)
お預け入れ総額の50%以内

+

円定期預金(預入期間3年)
お預け入れ総額の50%以上

円定期預金(3年)は店頭表示金利となります。
(金利上乗せは適用されません。)

「プランA」の適用条件(お預け入れ総額の構成比)

円定期預金
(預入期間 6ヵ月)

50%以内

円定期預金
(預入期間 3年)

50%以上

- 金利上乗せ対象商品：スーパー定期・大口定期預金(6ヵ月)
- お預け入れ金額：1,500万円以上

元金保証・預金保険制度対象

円定期預金
(スーパー定期・大口定期預金)

預入期間 **6ヵ月**

+

店頭表示金利に上乗せ

年3.5% (税引後)
年2.8%

(注)平成20年10月20日(月)現在の大口定期預金(預入金額1,000万円以上)の店頭表示金利は、6ヵ月・年0.3%(税引後0.24%)
たとえばお預け入れ総額2,000万円のうち1,000万円(総額の50%)を預入期間6ヵ月の円定期預金にお預け入れの場合、6ヵ月後のお受取利息^(税引後)は、約**152,000円**

お利息の計算は次のようになります。 1,000万円×(0.3%+3.5%)×6/12ヵ月=190,000円(税引前利息)
190,000円-税金38,500円=152,000円(税引後利息)

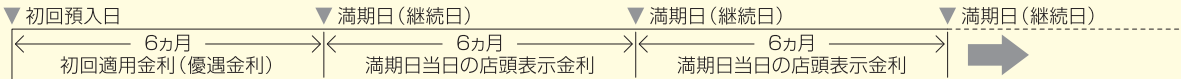
(注)店頭表示金利は見直しを行うことがありますので、最新の店頭表示金利は店頭またはホームページ等でご確認ください。

- 満期日までに継続を停止するお申し出がない場合は、満期日に当初お預け入れ時と同じお預け入れ期間で自動的に継続します。
- ※上記「お受取利息」は概算であり、実際の利息額は日割り計算となりますので、概算と異なる場合があります。

ご注意ください!

◎上記金利適用期間中、プランAは「円定期預金(預入期間6ヵ月)」と「円定期預金(預入期間3年)」を同時に合計1,500万円以上お預け入れいただいた場合に円定期預金(預入期間6ヵ月)に上記金利を上乗せするプランです。

◎満期日以降の円定期預金金利について(預入期間6ヵ月の場合)



定期預金および金利上乗せについてのご留意事項

●「円定期預金(プランA:預入期間6ヵ月)」の金利上乗せは、当初お預け入れ時のみの適用となります。初回満期日以降は上記金利上乗せは適用されません(ご継続後は満期時点の店頭表示金利を適用いたします)。
●金利上乗せ適用期間中に中途解約された場合、金利上乗せは適用されず、お預け入れ日から解約日までは当社所定の中途解約利率が適用となり、約定期間や約定利率によっては、受取利息が0円になる場合があります。
●金利上乗せ内容は市場動向により変更する場合がございます。お預け入れの際、店頭にてご確認ください。
●原則自動継続扱いでのお取り扱いとなります。
●自動継続されなかった場合、満期日以降の利息は解約または継続した日における普通預金利率により計算されます。
●1,000万円以上のお預け入れは原則大口定期預金でのお預け入れとなります。
●本プランをご利用の方は、エクセレント倶楽部体験入会制度がご利用いただけます。
●エクセレント倶楽部体験入会制度についての詳細は、窓口までお問い合わせください。
●エクセレント倶楽部会員の方には、プランAは円定期預金(預入期間3年)のみに「定期預金金利優遇サービス」の金利上乗せが適用されます。
●「エクセレント倶楽部金利優遇サービス」以外の金利上乗せや特別金利キャンペーンとの併用はできません。
●円定期預金については、店頭で説明書をご用意しております。

◎個人のお客さまが対象です。お預け入れの際には、必ず窓口の説明書で商品の内容をご確認ください。
◎同時開催中の他のキャンペーンとの併用はできない場合があります。
◎ご郵送、三菱UFJ信託ダイレクト(インターネットバンキング・テレホンバンキング)、ATMでのお取引は対象外とさせていただきます。
◎トラストプラザ(三菱東京UFJ本店)・トラストプラザ所沢では、本プランは実施しておりませんのでご了承ください。
◎くわしくは各店窓口までお問い合わせください。
◎ご来店の上、新規に口座を開設される際は、ご本人さまを確認できる書類とご印鑑をご本人さまでご持参ください。

ほかに、「円定期預金(預入期間6ヵ月)」と「円定期預金(預入期間3年)」(お預け入れ総額500万円以上1,500万円未満)を同時に申し込みいただく**プランB**、「円定期預金(預入期間2年・お預け入れ総額500万円以上)」の**プランC**もあります。

※適用金利、お預け入れ条件等くわしくは下記お問い合わせ先までご照会ください。



お問い合わせ先

三菱UFJ信託銀行 ライフプランニング営業部 大阪センター
大阪市阿倍野区阿倍野筋1-5-36(アポロビル隣り)

TEL.06-6633-7601(代表)
受付時間/平日9:00~17:00(土・日・祝日等を除く)

【広告】 (広告に関する責任は広告掲載者に帰属します)

大阪市職員共済組合の皆様へ

サンメゾン新千里北町ELDO 誕生

北大阪急行線「千里中央」駅 徒歩7分

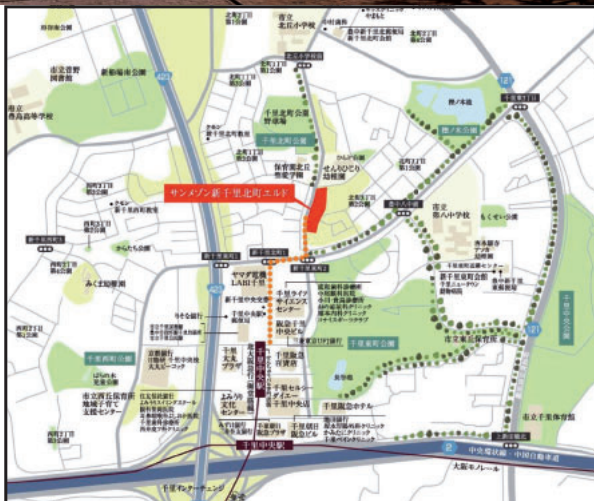


ホテルライクな 内廊下仕様



檜や杉、珪藻土など、
天然素材を随所に採用した
ナチュラル空間

屋内機械式 地下駐車場 100%確保



モデルルーム公開中

※主 千里龍馬開発合同会社 主 SANYO 三洋ホームズ

販売代理 住友不動産販売 建築設計 三菱地所設計

インフォメーションサロンへのルート



カーナビをご利用の場合は

【お問い合わせ】
「サンメゾン新千里北町ELDO」インフォメーションサロン
営業時間 10:00~19:00/水曜定休

0120-034-973



千里73 検索

www.senri73.com

※携帯電話、PHSからでもご利用頂けます。

大阪市職員共済組合員の皆様へ

住宅ローンなら、繰上返済なら、すみしん!

なが〜
おトクな
全期間優遇
タイプ

他行からのお借換の方も
ご利用いただけます

店頭表示金利より

お借入期間
全てにわたって

年 **-1.55%**

優遇!

当初期間の
優遇幅が大きい
タイプ

店頭表示金利より、年 **-1.6%** 優遇

平成20年12月優遇後金利

変動プラン

年 **1.075%**

※変動プランの当初優
遇幅は最長5年間適用
されます。
※当初期間終了後の
優遇幅は店頭表示金
利より年-0.9%とな
ります。

店頭表示金利は毎月見直します。上記金利は平成20年12月1日から平成20年12月30日までに
実際にお借入いただいた場合の金利です。お借入金利はお申込時ではなく実際にお借入いただく
日の適用金利となります。

※お借入期間中の「全期間優遇タイプ」と「当初期間の優遇幅が大きいタイプ」の切替はできません。

【金利優遇のご利用条件】 ※詳しくは窓口までお問い合わせください [団体信用生命保険料無料 \(保険料当社負担\)](#) [「元本均等返済」もご利用可能](#)

以下条件の全てを満たす方が対象です。

1. 平成20年12月8日から平成21年3月31日までにローン仮審査をお申込みいただき、
平成21年4月30日までにローンをお借入れいただいたお客さま
2. 住友信託ダイレクトに加入されている方またはローン契約時までにご加入いただいた方
(住友信託ダイレクト…入会金・年会費無料)

「お申込み」から
「お借入」まで

ご購入物件決定
お借換決定

ローンお申込み
(申込書類一式ご提出)

ローン申込審査
(ご融資決定)

ローンご契約
(契約書一式ご調印)

ローンお借入
(お借入金ご入金)

お借入日の
金利が適用
されます

●お借入金額:1億円以内 ●お借入期間:最長35年(ただし、お借換の場合は、35年以内かつ対象住宅ローン残存期間内) ●担保:ご融資対象物件 ●保証:住信保証(株)
●保証取扱手数料:31,500円(税込) ●保証料:保証会社への保証料が必要です。保証料はお借入時に全額を一括してお支払いいただく方法(一括前払い方式。例:
期間20年で1,000万円お借入いただき、元利均等返済をご選択の場合148,263円。期間20年で1,000万円お借入いただき、元本均等返済をご選択の場合
122,652円)、または銀行が保証会社へ支払う方法(金利上乘せ方式)をご選択いただけます。金利上乘せ方式をご選択された場合には一括前払い方式に比べてご
融資利率が年0.2%高くなります ●変動プランをご選択いただいた場合、お借入利率は短期プライムレートに連動し、原則6か月ごとに変動します ●お申込みに際し、
所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、ご了承ください ●団体信用生命保険にご加入いただけます
(保険料は当社負担) ●当社本支店営業エリア外のお客さまには、お取扱いを見合わせていただきます ●詳しい内容につきましては、店頭にて説明書をご用意してお
ります ●店頭もしくはホームページで具体的な返済額の試算ができます ●繰上返済(一部・全部)を行う際は、当社所定の手数料(一部繰上返済手数料:変動プラン
の場合5,250円、上限プラン・固定プランの場合21,000円。全額繰上返済手数料:変動プランの場合借入当初7年以内は5,250円・7年超は無料、上限プラン・固
定プランの場合31,500円《いずれも税込》)が必要となる場合がございます。保証料を「一括前払い方式」でお支払いいただいているご契約は、別途保証会社へ
の保証料返戻事務取扱手数料(一部繰上返済:5,250円、全額繰上返済:10,500円《いずれも税込》)が返戻保証料から差引かれます
【ご注意】特約(金利優遇)期間終了後、再度、その時点の当社所定の固定プラン(もしくは上限プラン)の金利により特約期間を設定することができます。その際
には当社所定の手数料(5,250円《税込》)が必要となる場合がございます。なお、再設定のお申出がない場合には、変動プランに切替となります。固定特約期間
終了時において金利が上昇している場合、同一期間の特約を再設定されても、返済額が増える可能性がございます。あらかじめご留意ください

※既に当社でお借入いただいているご契約については、本金利優遇は適用されませんのでご了承ください
※本優遇期間中に、金融情勢等によっては優遇内容を変更する場合がございます



住友信託銀行

本店住宅ローンセンター/担当:池田、森
TEL 0120-303-730/06-6220-2594
E-mail hon@sumitomotrust.co.jp

「近鉄八尾プラチナプロジェクト」

平成21年 1/10(土)・11(日)・12(月・祝)・17(土)・18(日) **5日間限定**

大阪市職員共済組合員様向け**優先案内会開催**

完全予約制

一般のマンションギャラリーオープンに先がけて、優先案内会を開催させていただきます。ごゆっくりご覧いただくため、ご予約制とさせていただきます。お電話にてご予約ください。

大阪市職員共済組合員特別割引 **1.5%割引** をご利用いただけます。(上限70万円)

予告広告

本広告を行うまでは、契約又は予約の申込みには一切応じられません。また申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。あらかじめご了承ください。販売予定時期/平成21年3月上旬販売開始予定



YAO PLATINUM CLASS.

八尾プラチナ

検索

資料請求受付中

始

近鉄不動産 × 大京 × 東京建物 「近鉄八尾」駅エリア、プラチナ構想

八尾サティ跡地に351邸の輝き続ける生活舞台

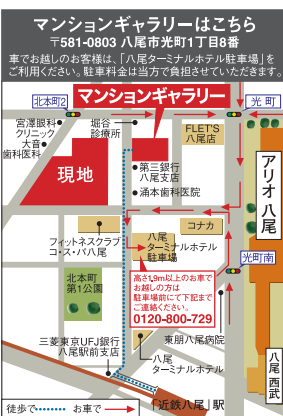
動

「近鉄八尾」駅 **5 MIN.**
アリオ八尾 **3 MIN.**
八尾西武 **5 MIN.**

※掲載の図面は平成20年3月に掲載したものに外観が大幅にCG化されたものです。実際とは異なる場合がございますので、予めご了承ください。

- 徒歩5分圏内に大型商業施設・映画館・百貨店が集積
- 小学校へは徒歩4分、各種医療機関も充実
- 家計にも地球にもやさしい「ガスコージェネレーションシステム」を採用
- 自走式(専用エレベーター付)・平面式駐車場を100%完備
- ゲストルーム・シアタールーム・キッズルーム等充実の共用施設
- 24時間有人管理(予定)を採用し安心のセキュリティを実現

■物件概要 ●名称/ (仮称) 近鉄八尾プラチナプロジェクト ●所在地/ 八尾市北本町2丁目16番1 ●交通/ 近鉄大阪線「近鉄八尾」駅徒歩5分 ●地域・地区/ 都市計画区域、近隣商業地域、準防火地域 ●建ぺい率/ 80% ●容積率/ 300% ●地目/ 宅地 ●私道負担/ なし ●敷地面積/ 9,364.07㎡ ●建築面積/ 4,567.58㎡ ●建築延床面積/ 38,094.63㎡ ●構造・規模/ 鉄筋コンクリート造(一部鉄骨) 地上15階地下1階 ●建築確認番号/ 第KKK00801655号(平成20年10月24日付) ●総戸数/ 351戸 ●予定分譲戸数/ 未定 ●間取り/ 2LDK~4LDK ●販売価額(税込)/ 未定 ●住居専有面積/ 57.17㎡~92.18㎡ ●バルコニー面積/ 12.00㎡~34.46㎡ ●アルコーブ面積/ 5.13㎡~16.60㎡ ●サービスポルコニー面積/ 0.82㎡~2.05㎡ ●室外機置場面積/ 0.45㎡~0.90㎡ ●テラス面積/ 12.70㎡~18.88㎡ ●専用庭面積/ 3.38㎡~12.52㎡ ●専用駐車場面積/ 14.71㎡ ●アプローチ面積/ 3.33㎡ ●分譲後の権利形態/ 専有面積持分割合による所有権の共有、建物は区分所有 ●管理形態/ 区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社へ委託 ●建物竣工予定時期/ 平成22年3月上旬 ●入居予定時期/ 平成22年3月下旬 ●駐車場/ 自走式5段6層312台、平面43台(内来客用4台) ●自転車置場/ 702台 ●バイク置場/ 87台 ●事業主(売主)・販売提携(代理・復代理) ●近鉄不動産株式会社 [〒542-0076 大阪市中央区難波2丁目2番3号 TEL:06-6212-8332] 国土交通大臣免許(8)第3123号(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●事業主(売主) ●株式会社大京 [〒530-0003 大阪支店/ 大阪府大阪市北区堂島2-4-27 新藤田ビル10F TEL:06-6453-2335] 国土交通大臣免許(12)第792号(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●事業主(売主) ●東京建物株式会社関西支店 [〒541-0041 大阪市中央区北浜3-7-12(東京建物大阪ビル10階) TEL:06-6202-0111] 国土交通大臣免許(13)第6号(免許番号更新中)(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●販売提携(代理) ●東京建物不動産販売株式会社関西支店 [〒541-0041 大阪市中央区北浜3-7-12(東京建物大阪ビル10階) TEL:06-4707-7000] 国土交通大臣免許(8)第2885号(免許番号更新中)(社)不動産協会会員(社)不動産流通経営協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●設計・監理/ 株式会社IAO竹田設計 ●開発申請協力/ 書風建築設計事務所 ●施工/ 株式会社銭高組 ●管理会社/ 近鉄住宅管理株式会社



お問合せ時には、大阪市職員共済組合員様である事をお知らせください。

ご予約は「近鉄八尾マンションギャラリー」 営業時間/10:00~18:00(毎週水曜日、第2・第3木曜日休)

0120-56-5802 www.yao351.com

共済組合だより第57号
平成20年12月発行
大阪市職員共済組合

大阪市北区中之島1-3-20
(大阪市役所内)

電話 庶務係 6208-7541～2
経理係 6208-7581～2
医療給付係 6208-7591～4
年金給付係 6208-7547～9
事業係 6208-7544
6208-7596～7

大阪市職員共済組合ホームページ
(URL：<http://www.city-osaka-kyosai.or.jp/>)